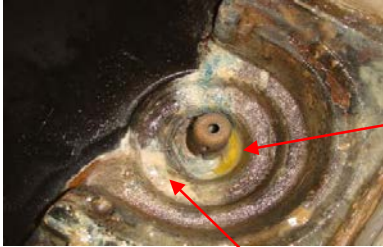


トイレ悪臭除去等特殊清掃業務委託

- 1. 施工場所 ○○○○○
- 2. 施工日時 ○○年○月○日 AMO:○○~PMO:○○
- 3. 施工場所
- 4. 所見

トイレ内悪臭除去及び汚れ清掃作業

小便器(排水口トラップ)



尿石が大量に付着しています

尿石が石化してしまっています



この状態を放置してしまうと尿石が石化してしまい衛生陶器にシミや焼け跡が出来てしまいます。

※シミが出来てしまうと特殊洗剤でも落ちなく研磨するしか方法はありません。

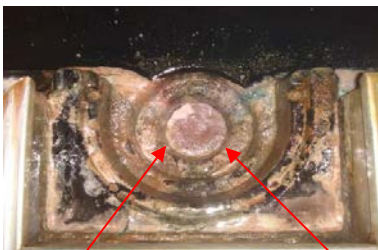
また、定期的なメンテナンスを行うことにより悪臭の除去や美観の維持に繋がります。



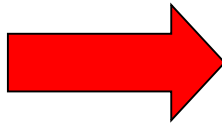
尿石除去洗剤を投入し除去します



尿石を除去するには市販の洗剤では効果が薄く尿石専用の洗剤でないと除去は難しいと思われます



尿石が洗剤と反応しています

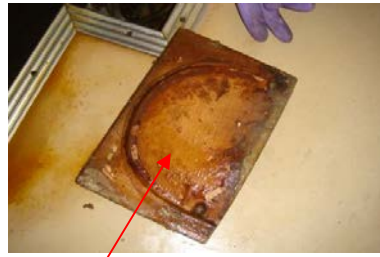


除去後

小便器(排水口カバー)



表面



裏面

尿石が付着しているのがわかります

作業前



床面



尿石は除去できたのですが
シミが出来てしまっています

作業後



ワックスが剥がれてしまっています



ポリッシャーにて機械洗浄中



ワックスにてコーティング



光沢が出ています

悪臭の原因は小便器以外にも床に飛び散ってしまった尿が乾燥し悪臭に繋がる場合があります。
コーティング(ワックス)を塗布することで飛び散ってしまった尿などを床面から防ぎます。

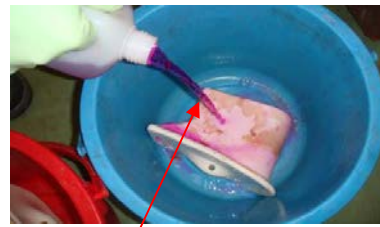
職員室付近トイレ

小便器(トラップ)





尿石が石化しています



尿石除去洗剤を投入



小便器トラップを開けた瞬間、かなりの悪臭を感じました。
トラップや排水口に付着した尿石が悪臭の原因と考えられます。
メンテナンスを怠ってしまうと付着した尿石が石化し、衛生陶器を破壊してしまう
恐れがあります。



尿石が付着しています



尿石除去剤を投入



全て除去しています

排水管洗浄剤



悪臭の原因として尿石の他にも排水管の腐食も考えられます。
手の届かない範囲には排水管洗浄剤を流し、髪の毛の詰まりや泥の
詰まり等を予防します






排水管洗浄剤
投入



消臭剤散布

 悪臭の原因として床面、排水口等を上げましたが室内の空気も悪臭が混合しています。
無臭の浸透性の優れた消臭剤を散布しました



消臭剤
散布

